

新潟市東区物見山 新築戸建 2,590万円

間取り図



写真 4号棟外観



現地案内図



写真 区画図



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	3号棟			
所在地	新潟市東区物見山			
	新潟県新潟市東区物見山2-5-3付近			
価格	2,590万円			
建物面積	104.75㎡	土地面積	138.60㎡	
管理物件番号	2153			
私道負担面積				
交通	JR信越本線 新潟駅 バス乗車26分 バス停：浜谷町 徒歩3分			
現況		引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2023年03月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態				
接道状況	西側 幅員5.8m			
小学校	東山の下小学校			
中学校	藤見中学校			
備考	藤見中学校まで徒歩6～9分(450～650m)なので毎日の通学にも安心! インナーバルコニーがあるので雨に濡れることもなく安心して洗濯物を干せます。 駐車場は3台駐車可能で急な来客時にも安心です。			

新潟県知事(1)第5595号 公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/08/29 次回物件更新日 2024/05/21

株式会社湧蒼塗装研究所

住所：新潟県新潟市東区新富町3-7-21

ホームページ：http://www.sumipita.jp/

E-mail：info@sumipita.jp

FAX：025-250-7539

TEL:025-250-7576