

# 新潟市北区下早通 中古戸建 1,598万円

## 間取り図



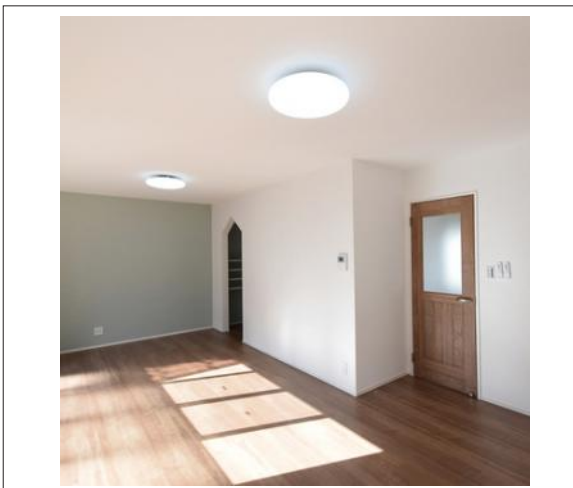
## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	新潟市北区下早通 中古戸建 1,598万円		
所在地	新潟市北区下早通		
	新潟県新潟市北区下早通109-12		
価格	1,598万円		
建物面積	84.01㎡	土地面積	194.55㎡
管理物件番号	4854		
私道負担面積			
交通	JR白新線 早通駅 徒歩17分		
現況		引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	1980年05月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	公共下水	コンロ
プロパン			
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態			
接道状況	北側 幅員14.3m 東側 幅員6m		
小学校	早通南小学校		
中学校	早通中学校		
備考	区画整理された閑静な住宅団地内、開放的な北東角地 南側に庭あり キッチンが家族との会話を楽しめる対面式、水まわり機器全て新品なので気持ち良く新生活を始めいただけます！		

新潟県知事(1)第5595号 公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/09/10 次回物件更新日 2024/05/21

# 株式会社湧蒼塗装研究所

住所：新潟県新潟市東区新富町3-7-21

ホームページ：http://www.sumipita.jp/

E-mail：info@sumipita.jp

FAX：025-250-7539

# TEL:025-250-7576