

新潟市西蒲区巻甲 中古戸建 1,349万円

間取り図



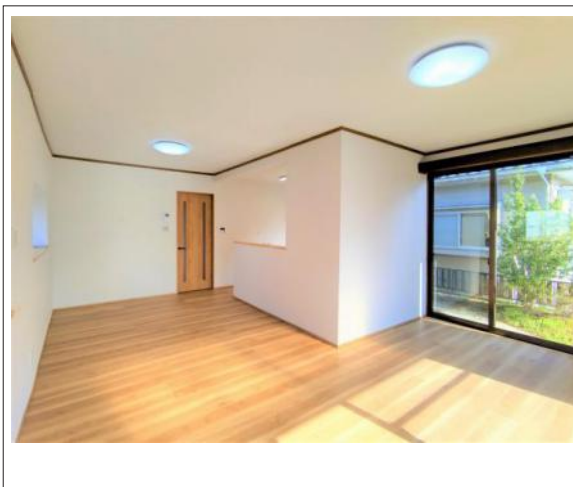
現地案内図



写真 内覧希望の方はお電話ください。



写真 こちらはリビングです。3面に窓があり、採光通風良好です。フロ



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	新潟市西蒲区巻甲 中古戸建 1,349万円			
所在地	新潟市西蒲区巻甲			
	新潟県新潟市西蒲区巻甲4472-6			
価格	1,349万円			
建物面積	109.30㎡	土地面積	177.70㎡	
管理物件番号	4848			
私道負担面積	22.71㎡			
交通	JR越後線 巻駅 徒歩11分			
現況		引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	1990年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態				
接道状況	東側 幅員5m			
小学校	巻南小学校			
中学校	巻東中学校			
備考	本物件は住宅ローン減税が適用されます。詳しくはお問い合わせください。 ・和室をつなげて約18帖のLDKを作ります。 ・キッチンの後ろ側にはパントリーを設けます。 ・水回り全て交換予定です。 ・西蒲メディカルセンター病院まで約210m、セブンイレブン新潟巻南店様まで			

新潟県知事(1)第5595号 公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/09/04 次回物件更新日 2024/05/11

株式会社湧蒼塗装研究所

住所：新潟県新潟市東区新富町3-7-21

ホームページ：http://www.sumipita.jp/

E-mail：info@sumipita.jp

FAX：025-250-7539

TEL:025-250-7576