

# 新潟市東区山木戸 中古戸建 1,698万円

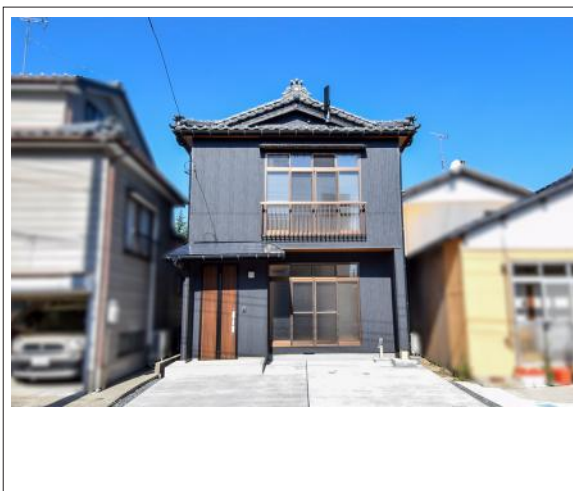
間取り図



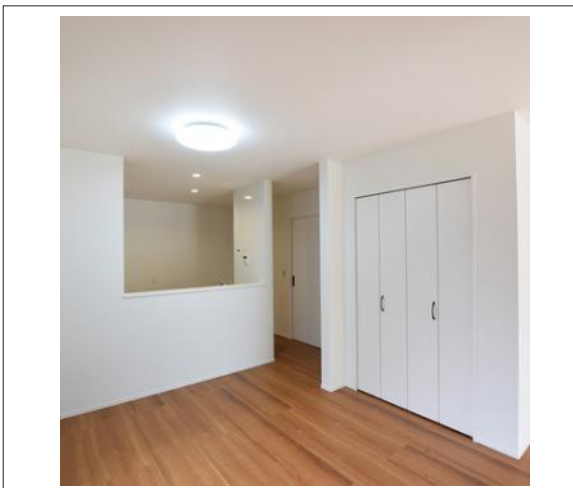
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	新潟市東区山木戸 中古戸建 1,698万円			
所在地	新潟市東区山木戸			
	新潟県新潟市東区山木戸8丁目2-25			
価格	1,698万円			
建物面積	115.34㎡	土地面積	108.01㎡	
管理物件番号	4805			
私道負担面積				
交通	JR信越本線 新潟駅 徒歩32分 バス停：新潟交通 中山木戸 徒歩5分			
現況		引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	1972年07月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有 (2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態				
接道状況	南側 (位置指定)			
小学校	木戸小学校			
中学校	東新潟中学校			
備考	LDKは広々18.1帖、キッチン家族の様子を見ながら料理ができる対面式、水まわり機器全て新品なので気持ち良く新生活を始めいただけます！ランドリースペース付きで雨の日もお洗濯が干せます			

新潟県知事(1)第5595号 公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/06/10 次回物件更新日 2024/05/21

## 株式会社湧蒼塗装研究所

住所：新潟県新潟市東区新富町3-7-21

ホームページ：http://www.sumipita.jp/

E-mail：info@sumipita.jp

FAX：025-250-7539

# TEL:025-250-7576