

# 新潟市南区上下諏訪木 中古戸建 500万円

📷 間取り図



📷 写真



📍 現地案内図



📷 写真



📄 物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	新潟市南区上下諏訪木 中古戸建 500万円			
所在地	新潟市南区上下諏訪木			
	新潟県新潟市南区上下諏訪木40-2			
価格	500万円			
建物面積	119.22㎡	土地面積	420.77㎡	
管理物件番号	4640			
私道負担面積				
交通	バス停：富月橋 徒歩1分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5DK		
築年月	1978年04月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態				
接道状況	東側 幅員4m 公道に2m接面			
小学校	白根小学校			
中学校	白根第一中学校			
備考	現況渡し。 残置物がありますが、引渡しまでに撤去いたします。 未登記の作業場有 32.23㎡ 固定資産税額 年/56900円			

新潟県知事(1)第5595号 公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会 物件登録日 2022/08/20 次回物件更新日 2024/05/09

## 株式会社湧蒼塗装研究所

住所：新潟県新潟市新富町3-7-21

ホームページ：http://www.sumipita.jp/

E-mail：info@sumipita.jp

FAX：025-250-7539

# TEL:025-250-7576