新潟市中央区姥ケ山 中古戸建 2,749万円

間取り図

写真　内覧希望の方はお電話ください。

現地案内図

写真　CG合成で家具を配置したイメージです。

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	新潟市中央区姥ケ山 中古戸建 2,749万円		
所在地	新潟市中央区姥ケ山		
	新潟県新潟市中央区姥ケ山3丁目		
価格	2,749万円		
建物面積	149.67㎡	土地面積	208.36㎡

管理物件番号	4620			
私道負担面積	26㎡			
交通	JR信越本線　越後石山駅　徒歩27分			
現況	空家		引渡時期	相談　2022年10月下旬
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	1977年11月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	公共下水	コンロ	
駐車場	有（3台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態				
接道状況	北西側　幅員4.6m			
小学校	桜が丘小学校			
中学校	山潟中学校			
備考	イオンモール新潟南様まで1km(徒歩約13分)です。お買い物に便利な立地ですね。			

新潟県知事(1)第5595号　公益社団法人　新潟県宅地建物取引業協会　　物件登録日 2022/07/05　次回物件更新日 2024/05/09

株式会社湧蒼塗装研究所　　**TEL:025-250-7576**

○住所：新潟県新発田市新富町3-7-21　○ホームページ：http://www.sumipita.jp/　○E-mail：info@sumipita.jp　○FAX：025-250-7539