新発田市浦 土地 670万円

区画図

写真　現況建物

現地案内図

写真　宅地内から道路方向

物件概要

物件種目	土地		
物件名	新発田市浦 売地 670万円		
所在地	新発田市浦		
	新潟県新発田市浦878		
価格	670万円		
坪単価	19,998円	土地面積	1,415.00㎡

管理物件番号	8904			
私道負担面積				
交通	JR白新線　新発田駅			
現況	上物有		引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	汲取		
建築条件				
地目	宅地			
地勢				
都市計画	市街化調整区域			
用途地域	----			
建ぺい率	70%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	北西側　幅員6m			
取引形態				
小学校	東小学校			
中学校	東中学校			
備考	建物解体更地渡し 現況渡し相談可 建物　1階110.24㎡　2階29.81㎡ 宅地のほかに畑・田付き 農地法の規制あり			

新潟県知事(1)第5595号　公益社団法人　新潟県宅地建物取引業協会　　物件登録日 2022/01/22　次回物件更新日 2024/05/09

株式会社湧蒼塗装研究所　　**TEL:025-250-7576**

○住所：新潟県新発田市新富町3-7-21　○ホームページ：http://www.sumipita.jp/　○E-mail：info@sumipita.jp　○FAX：025-250-7539